

02/2021

MittendrIn

Das Kundenmagazin der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH



**SPORT UND SPASS
IM SCHNEE
SECHS TIPPS FÜR EINEN
AKTIVEN WINTER**

- **Thema Elektromobilität:**
Installation einer eigenen Ladesäule
- **Ein neuer Bereich für unsere Website**
- **Kunst für Zuhause:**
Die Artothek der Kunsthalle Recklinghausen



Wohnungsgesellschaft
Recklinghausen mbH
wohnen und wohlfühlen

LIEBE MIETERINNEN UND MIETER, LIEBE FREUNDE DER WOHNUNGS- GESELLSCHAFT RECKLINGHAUSEN,



unsere letzte Kundenmagazin-Ausgabe des Jahres 2021 möchten wir nutzen, um gemeinsam mit Ihnen die Adventszeit einzuläuten und auf die vergangenen zwölf Monate zurückzublicken. Während dieser widmeten wir uns unter anderem erfolgreich der Realisierung unserer Neubauprojekte – gilt doch die Versorgung mit gutem und preisgünstigem Wohnraum als Hauptauftrag unserer städtischen Wohnungsgesellschaft. Und natürlich stand 2021 für uns auch wieder die Zufriedenheit unserer Mieterinnen und Mieter im Fokus.

Zwei Themen, bei denen wir im Interesse unserer Mieterschaft agieren, stellen wir Ihnen in dieser Ausgabe vor: Um bestmöglich erreichbar zu sein, verliehen wir unserer Website in der ersten Jahreshälfte einen frischen Anstrich mit optimierter Menüstruktur. Warum wir Anfang November einen Bereich rund um Ihre Anregungen ergänzten, lesen Sie auf Seite 7. Darüber hinaus beobachten wir, dass der Bedarf an Lademöglichkeiten für Elektroautos in unserem Bestand steigt. Darum haben wir auf Seite 6 Hinweise zusammengefasst, die Ihnen als Hilfestellung dienen, wenn Sie über die Installation einer Ladesäule nachdenken.

Die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen blickt positiv auf das neue Jahr und freut sich darauf, Ihnen weiterhin zuverlässig zur Seite zu stehen. Dabei nehmen unsere kompetenten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter eine entscheidende Rolle ein. Viele von ihnen haben Sie sicher schon persönlich oder durch die vergangenen Ausgaben unseres Kundenmagazins kennengelernt. Dieses Mal stellen wir Ihnen auf Seite 7 Julia Dördelmann vor. Sie schloss kürzlich ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau ab und hat sich dazu entschlossen, unserem Team weiterhin erhalten zu bleiben.

Abschließend möchte ich sagen: Ich bin sicher, dass uns bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen ein spannendes und schönes neues Jahr erwartet. Ich wünsche Ihnen und Ihren Lieben eine hoffentlich entspannte Adventszeit, besinnliche Feiertage und viel Gesundheit für 2022!

Ihr Marc-Oliver Fichter

*Eine schöne Adventszeit
und erholsame Feiertage!*



Aufgrund der aktuellen Corona-Lage können die Besuchszeiten abweichen. Änderungen entnehmen Sie bitte unserer Website www.wg-re.de

Wir stehen Ihnen aber weiterhin gerne für ein persönliches Gespräch zur Verfügung und bitten um vorherige telefonische Terminabsprache.

WIR SIND FÜR SIE DA:

Rufen Sie uns gerne an und vereinbaren einen Termin!

GESCHÄFTSZEITEN

Mo.–Do.	9.00 – 16.00 Uhr
Fr.	9.00 – 12.30 Uhr

Ihre Ansprechpartner

Vermietung

Telefon: 02361 1807-77
E-Mail: vermietung@wg-re.de

Kundenbetreuung

Telefon: 02361 1807-30
E-Mail: service@wg-re.de

Mieten, Kaution, Nebenkostenabrechnung

Telefon: 02361 1807-41
E-Mail: buchhaltung@wg-re.de

Am 24. und 31.12.2021 ist unsere Geschäftsstelle geschlossen. Die Schadensmeldung ist für Sie selbstverständlich erreichbar.

Schadensannahme RHZ:

02361 1807-99

(auch online möglich: www.wg-re.de)

Sie können etwaige Schäden in den folgenden Servicezeiten melden: **Montag bis Freitag zwischen 7.00 Uhr und 19.00 Uhr.** Nach 19.00 Uhr bis 23.00 Uhr und am Wochenende sowie an Feiertagen steht ein Notdienst zur Verfügung.

UNTER UNS UMWELTFREUNDLICH UNTERWEGS

Die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen möchte einen Beitrag zur Reduzierung der Emissionen im Stadtgebiet von Recklinghausen leisten. Das betrachten wir als unsere gesellschaftliche Verantwortung. Darum werden wir die Firmenfahrzeuge Zug um Zug durch Modelle mit schadstoffärmeren Antrieben ersetzen.

Im August 2021 erwarb die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen beispielsweise einen zweisitzigen Smart mit Elektroantrieb. Dieser ist in die Verbrauchseffizienzklasse A+ eingestuft und hat als reines Elektrofahrzeug eine CO₂-Emission von null Gramm pro Kilometer. Das heißt, dass unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter künftig umweltfreundlich und leise unterwegs sind: zum Beispiel zu unseren Neubauprojekten oder Wohnungsbesichtigungen mit zukünftigen Mieterinnen und Mietern.

Auch über die Stromaufladung des neuen Smarts und spätere Firmenfahrzeuge mit einem Elektroantrieb haben wir uns in den vergangenen Monaten Gedanken gemacht. Darum errichteten wir zwei Wallboxen an unserem Geschäftsgebäude „Am Neumarkt 21“. Diese verfügen über eine Ladeleistung von jeweils 11 Kilowatt.



Viel Freude über das neue E-Auto bei unserem Vermietungsteam Andreas Vöcklinghaus und Ana Infante

UNTER UNS VIELEN DANK FÜR MEHR ALS SECHZIG JAHRE MIETTREUE!



Glückwünsche und Blumen zu sechs Jahrzehnten bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen.

Wie schnell die Zeit vergeht: Frau Anders wohnt seit 1960 – also seit mehr als sechzig Jahren – bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen. Mieterinnen und Mieter, die uns wie Frau Anders für mehrere Jahrzehnte die Treue halten, bestätigen uns in unserer täglichen Arbeit. Dafür möchten wir uns ganz herzlich bedanken!

Unsere Abteilungsleiterin, Nadine Zabe, besuchte Frau Anders in ihrer Wohnung und überbrachte unsere Glückwünsche zum Mietjubiläum sowie einen Blumenstrauß. Dabei berichtete Frau Anders von ihren Erlebnissen bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen. Sie erinnert sich gerne an die Zeit zurück, zu der die gesamte Gegend voller spielender Kinder war und sich ihre Hausgemeinschaft regelmäßig auf dem Dachboden traf, um sich bei einem Stück Kuchen auszutauschen.

Besonders gerne verbringt Frau Anders Zeit in ihrem kleinen Gartenstück hinter dem Haus. Auch durch regelmäßige Spaziergänge hält sie sich fit. So kann sie ihre Wohnung im dritten Stock trotz ihres Alters noch gut erreichen. Wir wünschen Frau Anders weiterhin eine schöne Zeit in ihrem vertrauten Zuhause und freuen uns, sie als unsere Mieterin zu haben!

TITELTHEMA

SPORT UND SPASS IM SCHNEE – UNSERE VORSCHLÄGE FÜR EINEN AKTIVEN WINTER



Der weiße Schnee glitzert in der Wintersonne, die Luft ist herrlich klar und die trockene Kälte spürt man kaum: So malen wir uns die kommenden Monate aus. Der Winter hat schließlich auch seine schönen Seiten und lädt uns an sonnigen Tagen ein, uns in der Natur zu bewegen. Wir haben für Sie einmal zusammengetragen, welche Wintersportdisziplinen uns völlig zu Recht vor die Tür locken.

Ski und Snowboard: **Klassiker neu aufgelegt**

Der Klassiker unter den Wintersportarten ist das Skifahren, seit den Neunzigerjahren gesellte sich das Snowboarden dazu. Beides gelingt hierzulande nur bedingt direkt vor der Haustür. Doch zum Glück liegt das Skigebiet Wodantal – Hattingen nur circa vierzig Kilometer von Recklinghausen entfernt. Es befindet sich in der Regel bei ausreichendem Schneefall in Betrieb, ist über einen Skilift zu erreichen und liegt auf einer Höhe von 180 bis 205 Metern. Neben der leichten Piste für Ski- und Snowboard-Fans bietet das Wintersportgebiet mit dem Landhaus Siebe zudem die Möglichkeit, Glühwein und weitere Getränke zu genießen. Aktuelle Infos finden Sie im Internet unter www.skiresort.de/skigebiet/wodantal-hattingen/.

Snowbiking: **Radeln auf Kufen**

Ideal für Pisten-Neulinge und leicht zu erlernen ist das Snowbiken. Snowbikes haben Sitz und Lenker wie ein Fahrrad, aber anstelle der Räder Kufen. Zwei zusätzliche Kurzs skier schnallt sich der Snowbiker unter die Füße. Wie beim Radfahren kontrolliert man das Schneerad ein-

fach durch Gewichtsverlagerung – ein ideales Ganzkörpertraining. Schon nach wenigen Stunden wedeln Sie hiermit elegant den Hang hinunter. An den inzwischen zahlreichen Snowbike-Stationen kann man Snowbikes ganz einfach mieten und Kurse belegen.

Rodeln: **Auf schicken Schlitten schlittern**

Auch das Rodeln liegt wieder schwer im Trend. Moderne Schlitten-Varianten aus Kunststoff sorgen dabei für höhere Geschwindigkeiten und Klapprodel lassen sich ganz einfach transportieren. Es gibt sogar Schlitten mit ausklappbaren Rädern, falls



mal nicht genug Schnee liegt. Großer Vorteil: Rodeln gelingt schon bei wenig Schnee. Auch für das Rodelvergnügen hier empfehlen wir das Skigebiet Wodantal – Hattingen, das über eine Rodelbahn für Klein und Groß verfügt.

Schneeschuwandern:

Die Entdeckung der Langsamkeit

Wer es lieber etwas ruhiger angehen möchte, der sollte einmal eine Schneeschuwanderung ausprobieren – wobei auch das anstrengend ist! Es eignet sich für alle, denen es nicht auf schnelle Abfahrten, sondern eher auf das bewusste Erleben der stillen Natur ankommt. Die Vorteile des Schneeschuwanderns: Es erfordert kaum Vorkenntnisse, kennt keine Altersgrenze und trainiert die Ausdauer. Zudem ist die Bewegung an der frischen Luft gesund und das Infektionsrisiko gering – zumal, wenn man nur allein oder zu zweit unterwegs ist.

Hundeschlitten:

Tierisch aufs Eis geführt

Wollen Sie sich einmal fühlen wie die berühmten Schlittenhundeführer in Alaska? Auch in Deutschland gibt es an vielen Standorten Anbieter von Schlittenhundefahrten. Hier können Sie für unter hundert Euro die faszinierende Kraft und das Zusammenspiel der Huskys erleben. Ob eine Schnuppertour oder das Ganztagerlebnis inklusive Lagerfeuer und Verpflegung – im Internet lassen sich geeignete Angebote finden.

Schlittschuhlaufen:

Wir wünschen einen guten Rutsch!

Für diesen Wintersport braucht es keinen Schnee. Holen Sie doch Ihre Schlittschuhe mal wieder aus dem Keller und verabreden Sie sich mit Ihrer Familie oder Freunden zum Schlittschuhlaufen.



Eine geeignete Eisfläche finden Sie in der Regel auf dem Weihnachtsmarkt Recklinghausen, der durch die vielen Stände mit Kunsthandwerk und Leckereien eine besondere Atmosphäre bietet. Wer dagegen einen Ausflug machen will, schaut im Dezember 2021 oder Anfang Januar 2022 bei der Zollverein-Eisbahn vorbei, die vor der Industriekulisse Essens zum Schlittschuhfahren einlädt.

Schenken Sie doch Wintersport-Erlebnisse

Erlebnisse wie eine Schlittenhundefahrt, einen Snowbike-Schnupperkurs, eine Fahrt mit dem Rennrodel oder eine geführte Schneeschuwanderung können Sie unter anderem über die Website www.wintersport-erlebnisse.de buchen oder als Gutschein verschenken.

Das Schöne: Die beschenkte Person kann beim Einlösen eines solchen Gutscheins über einen geeigneten Termin mitbestimmen.



UNTER UNS

FAHREN SIE EIN ELEKTROAUTO? DAS SOLLTEN SIE ÜBER DIE INSTALLATION EINER EIGENEN LADESÄULE WISSEN

Die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen leistet unter dem Motto „Wir werden grün“ gerne einen Beitrag zum Klima- und Umweltschutz. Kein Wunder also, dass wir auch das Thema Elektromobilität interessiert beobachten. Dazu – und ganz besonders zur Installation von privaten Lademöglichkeiten bei uns im Bestand – möchten wir Ihnen einige Hinweise und Tipps geben.

In Deutschland steigen immer mehr Menschen auf ein Elektroauto um. Dadurch wächst der Bedarf an Lademöglichkeiten – vor allem an privaten Ladesäulen, die Unabhängigkeit von öffentlichen Angeboten versprechen. Um auch Wohnungsmietenden die Anschaffung eines Elektroautos zu erleichtern, räumte ihnen der Gesetzgeber Ende 2020 Anspruch auf die Installation einer Ladesäule an von ihnen gemieteten Stellplätzen ein. Entscheidend ist, dass die jeweilige Mieterin oder der jeweilige Mieter die Kosten für den Einbau selbst trägt.

So können Fördermittel beantragt werden

Für den Kauf, Einbau und Anschluss einer Ladeeinrichtung können Mieterinnen und Mieter einen Zuschuss von bis zu 900 Euro bekommen – ähnlich wie für die Anschaffung eines Elektroautos. Die folgenden Bedingungen sollten Interessierte erfüllen, um Fördermittel zu erhalten:

- Die Ladeeinrichtung darf nicht mehr als 11 kW Leistung haben.
- Es dürfen nicht mehr als neun Monate zwischen Antragstellung und Einbau der Lademöglichkeit liegen.
- Die antragstellende Person muss die Ladeeinrichtung mindestens ein Jahr lang nutzen.
- Der Antragstellung muss eine Zustimmung des Vermieters oder des Gebäudeeigentümers – in unserem Fall also der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen – vorliegen.

Übrigens: Um die Zustimmung des Vermieters für die Installation einer Ladesäule einzuholen, sollten Mieterinnen und Mieter schon vorab einige Überlegungen anstellen – etwa über die mögliche Abrechnung der entstehenden Stromkosten sowie die Kompatibilität der Anschlussleitung des Gebäudes mit der Ladeeinrichtung.

Diese Fragen sind bisher ungeklärt

Bitte beachten Sie, dass es trotz der aktuellen Gesetzeslage einige offene Fragen gibt. Die folgenden Punkte rund um die Installation einer eigenen Ladesäule durch Wohnungsmietende sind beispielsweise noch vom Gesetzgeber zu klären:

- Ist die Mieterin oder der Mieter zum Rückbau der Ladeeinrichtung verpflichtet, wenn diese nicht länger genutzt wird?
- Wer haftet für Fehlfunktionen von Ladeeinrichtungen?
- Wie ist mit eventuell steigenden Kosten für die Gebäudeversicherung umzugehen?

Angesichts der offenen Punkte ist es uns von der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen umso wichtiger, dass Sie beim Wunsch der Installation einer privaten Lademöglichkeit in den offenen Austausch mit uns gehen. Sprechen Sie uns gerne an – gemeinsam finden wir eine Lösung!

UNTER UNS

GLÜCKWUNSCH ZUR ABGESCHLOSSENEN AUSBILDUNG

„Jeder Tag ist anders!“ Mit diesen Worten beschrieb Julia Dördelmann im Frühjahr 2019 die erste Zeit ihrer Ausbildung zur Immobilienkauffrau. Stolz können wir nun berichten, dass Frau Dördelmann ihre Ausbildung inzwischen erfolgreich abgeschlossen hat.

An dieser Stelle gratulieren wir Frau Dördelmann noch einmal herzlich zum Ausbildungsabschluss. Was uns besonders freut: Nach den vielseitigen und spannenden Eindrücken der vergangenen Jahre hat sie sich dazu entschlossen, der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen als Immobilienkauffrau erhalten zu bleiben. So wird sie uns als festes Teammitglied weiterhin tatkräftig bei unserem Tagesgeschäft unterstützen. Zudem wird Frau Dördelmann die während der Ausbildung gesammelten Kenntnisse nutzen, um unseren Mieterinnen sowie Mietern zuverlässig zur Seite zu stehen.

Wir wünschen Frau Dördelmann weiterhin gutes Gelingen für ihre Tätigkeit als ausgebildete Immobilienkauffrau und freuen uns, sie in unserem Team zu wissen!



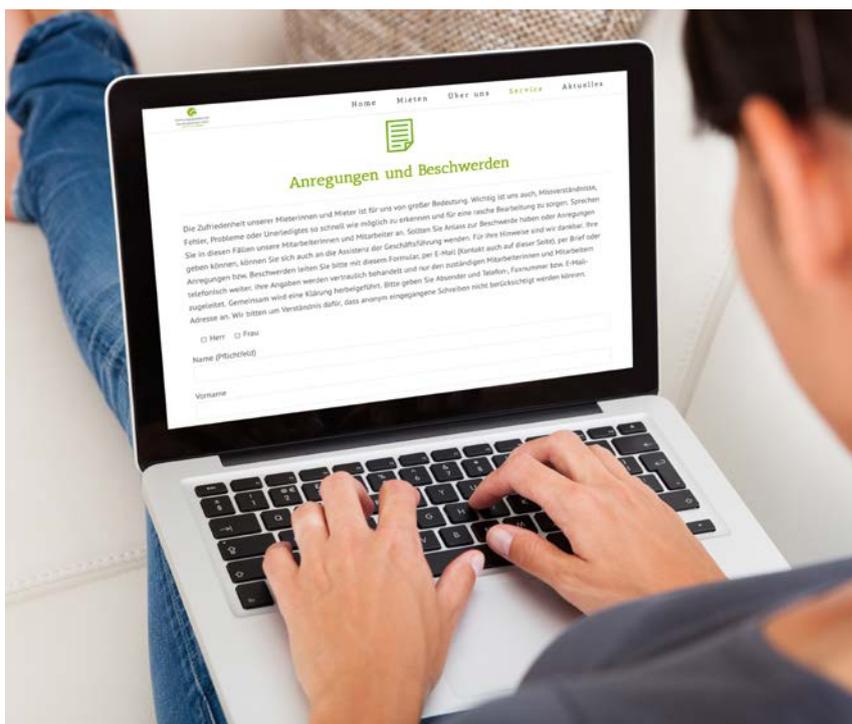
UNTER UNS

EIN NEUER BEREICH FÜR UNSERE WEBSITE: SO KÖNNEN SIE UNS IHRE ANREGUNGEN MITTEILEN

Sie ist für die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen von größter Bedeutung: die Zufriedenheit ihrer Mieterinnen und Mieter. Darum nehmen wir gerne Ihre Anregungen entgegen und sind bestrebt, schnell eine Lösung für eventuelle Missverständnisse oder Unerledigtes zu finden. Damit das in der Zukunft noch besser gelingt, haben wir vor Kurzem den Bereich „Service“ auf unserer Website entsprechend ergänzt.

Seit November 2021 können Sie uns Ihre Anregungen oder mögliche Beschwerden in einem Formular unter dem Bereich „Service“ mitteilen. Einen der wichtigsten Punkte möchten wir Ihnen auch hier mit auf den Weg geben: Anonym eingehende Hinweise können wir nicht berücksichtigen. Darum bitten wir Sie darum, uns bei Ihrer Kontaktaufnahme Ihren Namen und Ihre Telefonnummer, Faxnummer oder E-Mail-Adresse mitzuteilen.

Selbstverständlich behandeln wir alle Daten vertraulich und leiten diese ausschließlich an unsere zuständigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter weiter. Wir sind dankbar für Ihre Hinweise und gehen Ihr Anliegen gerne gemeinsam an.





ZUHAUSE IN RECKLINGHAUSEN

KUNSTVERMITTLUNG EINFACH GEMACHT – DIE ARTOTHEK DER KUNSTHALLE RECKLINGHAUSEN

Sicher ist sie vielen von Ihnen längst ein Begriff: die Kunsthalle Recklinghausen, die sich schräg gegenüber vom Hauptbahnhof befindet und eine Sammlung von rund 3.500 Werken umfasst. Diese stammen in erster Linie aus dem 20. und 21. Jahrhundert. Aber wussten Sie, dass die Kunsthalle Recklinghausen auch über eine sogenannte Artothek verfügt?

Eine Artothek bietet Interessierten die Möglichkeit, Werke auszuleihen und für eine Weile in den eigenen vier Wänden zu genießen – im Fall der Kunsthalle Recklinghausen gegen eine kleine Gebühr für drei Monate. So haben kunstbegeisterte Menschen die Möglichkeit, ihre liebsten Bilder über mehrere Wochen hinweg auf sich wirken zu lassen, sie Stück für Stück zu entdecken und in Ruhe mit ihren Familienangehörigen oder Freundinnen und Freunden zu interpretieren. Selbstverständlich ist es auch möglich, die geliehenen Werke bei der Arbeit auszustellen und sich bei kreativen Herausforderungen oder Besprechungen von ihnen inspirieren zu lassen.

Die Artothek der Kunsthalle Recklinghausen blickt auf eine lange Tradition zurück und wird derzeit neu als Online-Angebot aufgelegt. In Kürze werden Interessierte somit die Möglichkeit haben, von ihrem Sofa aus durch die Kunstsammlung zu stöbern, per Mausclick Bilder auszuwählen und sie später vor Ort abzuholen. Wir sind gespannt auf weitere Details und schon jetzt sicher: Es handelt sich um ein tolles Angebot, das wir unseren Mieterinnen und Mietern gerne ans Herz legen.



Weitere Informationen erhalten Sie unter www.kunsthalle-recklinghausen.de.

UNTER UNS ZENSUS 2022

Der Vermieter – in unserem Fall also die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen – ist datenschutzrechtlich verantwortlich für die im Rahmen des Mietverhältnisses erforderliche Verarbeitung personenbezogener Daten. Das gilt auch in Bezug auf den Zensus 2022.

Aufgrund des Zensusgesetzes 2022 (ZensG 2022) sind Vermieter dazu verpflichtet, bestimmte Angaben über die Mieterinnen und Mieter zu übermitteln: an die Statistischen Ämter des Bundes und der Länder für Zwecke des Zensus 2022.



Diese Übermittlung findet ihre Rechtsgrundlage in Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe c Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit ZensG 2022. Folgende Angaben sind gesetzlich zu übermitteln: die Namen und Vornamen von bis zu zwei

Personen, die die Wohnung nutzen, sowie die Zahl der Personen, die in der Wohnung wohnen. Empfänger dieser Angaben sind die Statistischen Ämter des Bundes und der Länder. Diese haben für die übermittelten Angaben die konkreten Lösungsfristen nach dem ZensG 2022 einzuhalten.

Jede betroffene Person kann sich jederzeit bei allen Fragen und Anregungen zum Datenschutz direkt an unseren Datenschutzbeauftragten wenden. Die Kontaktdaten unseres Datenschutzbeauftragten sowie Informationen zu Ihren Betroffenenrechten können Sie jederzeit auf unserer Homepage unter www.wg-re.de/informationspflicht-gemaess-eu-dsgvo einsehen.

UNTER UNS GUT ZU WISSEN IM WINTER

Richtig heizen und lüften

Beim Heizen ist es genauso wie beim Autofahren. Wer konstant mit einer etwas geringeren Geschwindigkeit fährt, verbraucht weniger Energie, als wenn er viel beschleunigt und wieder abbremst. Stellen Sie Ihre Heizung daher auch bei Abwesenheit niemals komplett aus. Regelmäßiges Stoßlüften, d. h. alle Fenster drei bis vier Minuten weit geöffnet, gehört zu einem gesunden Raumklima und wirkt sich zudem kaum auf den Energieverbrauch aus, da sich die frische Luft schnell wieder erwärmt.



Haustüren schließen

Damit Sie sich selbst und Ihre Hausgemeinschaft vor Einbrechern schützen, denken Sie immer daran, die Haustür geschlossen zu halten. So haben es zwielichtige Personen schwerer ins Haus zu gelangen. Schließen Sie die Haustür aber niemals komplett ab, da sie im Ernstfall als Notausgang dient.

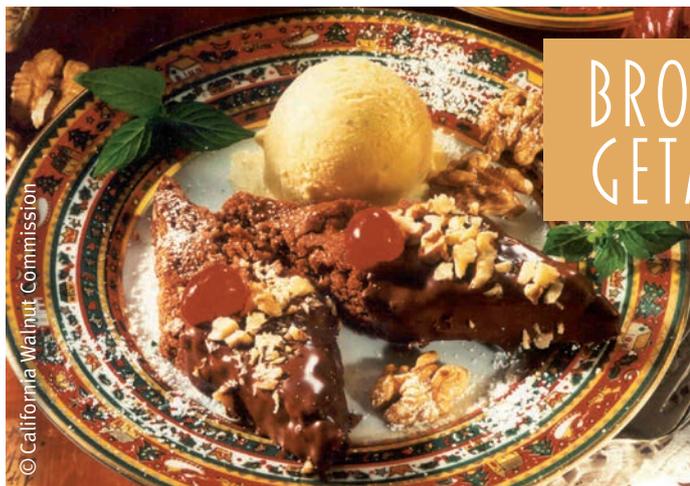


Silvester – sauber ins neue Jahr

So schön ein Feuerwerk an Silvester auch ist, es hinterlässt Dreck auf den Straßen, Bürgersteigen und Vorgärten. Daher bitten wir Sie die Reste der Silvesterfeier im Laufe der Folgetage zu beseitigen. Vielen Dank!



LECKERES ENTDECKEN



BROWNIES GETAUCHT

Zutaten:

- 125 g kalifornische Walnusskerne
- 125 g Butter oder Margarine
- 60 g Zartbitterschokolade
- 180 g brauner Zucker
- 1 Prise Salz
- 2 Eier
- 75 g Mehl
- 1 Päckchen Vanillin-Zucker
- 75 g Vollmilch-Kuvertüre
- 75 g Zartbitter-Kuvertüre
- nach Belieben Belegkirschen
- Fett für das Blech

Und so wird's gemacht:

1. Die Walnüsse hacken. Fett und Schokolade bei niedriger Hitze in einem Topf schmelzen. Den Topf von der Herdplatte nehmen. Zucker, Eier, Salz, Mehl, 75 g Nüsse und Vanillin-Zucker unter die Fett-Schokoladen-Masse heben. Backblech zur Hälfte mit einer Metallschiene (Alufolie)

begrenzen. Eine Backblechhälfte fetten, den Teig daraufgeben, glatt streichen und im vorgeheizten Backofen (E-Herd: 175 Grad / Gasherd: Stufe 2) 30–35 Minuten backen.

2. Den Kuchen aus dem Ofen nehmen und auskühlen lassen.

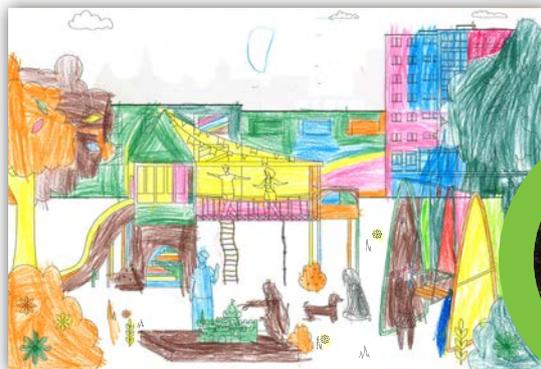
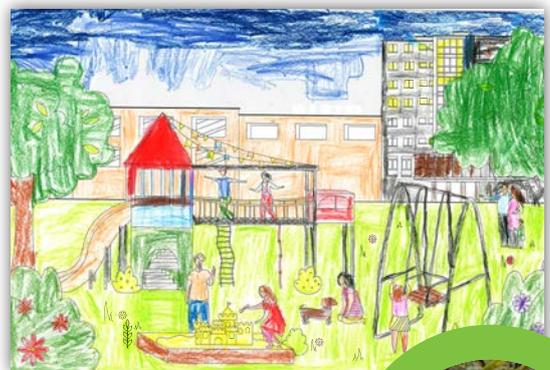
Inzwischen Kuvertüre im Wasserbad schmelzen, etwas abkühlen lassen und noch mal erwärmen. Kuchen in Rauten schneiden und zur Hälfte in die Kuvertüre tauchen. Mit den restlichen Walnüssen bestreuen und nach Belieben mit Belegkirschen verzieren. Dazu schmeckt Vanilleeis.

UNTER UNS

FARBENFROHE EINSENDUNGEN

„Ran an die Stifte und Farben!“ hieß es beim Malwettbewerb, zu dem wir in unserer letzten Ausgabe aufrufen. In der Zwischenzeit haben sich viele Kinder kreativ an unserer Malvorlage ausgetobt und uns ihre tollen Ergebnisse geschickt.

Besonders gefallen haben uns die Einsendungen unserer vier Gewinnerinnen und Gewinner: der neunjährigen Jule, der achtjährigen Josephine, des sechsjährigen Mohamed-Ali und des vierjährigen Morris. Wir gratulieren ihnen herzlich und wünschen viel Spaß mit den Mal- beziehungsweise Zeichenkoffern, die es als Dank für die Teilnahme gab. Schön, dass so viele kreative Köpfe bei unserer Wohnungsgesellschaft leben!



AUFLÖSUNG KREUZWORTRÄTSEL

ALLE JAHRE WIEDER

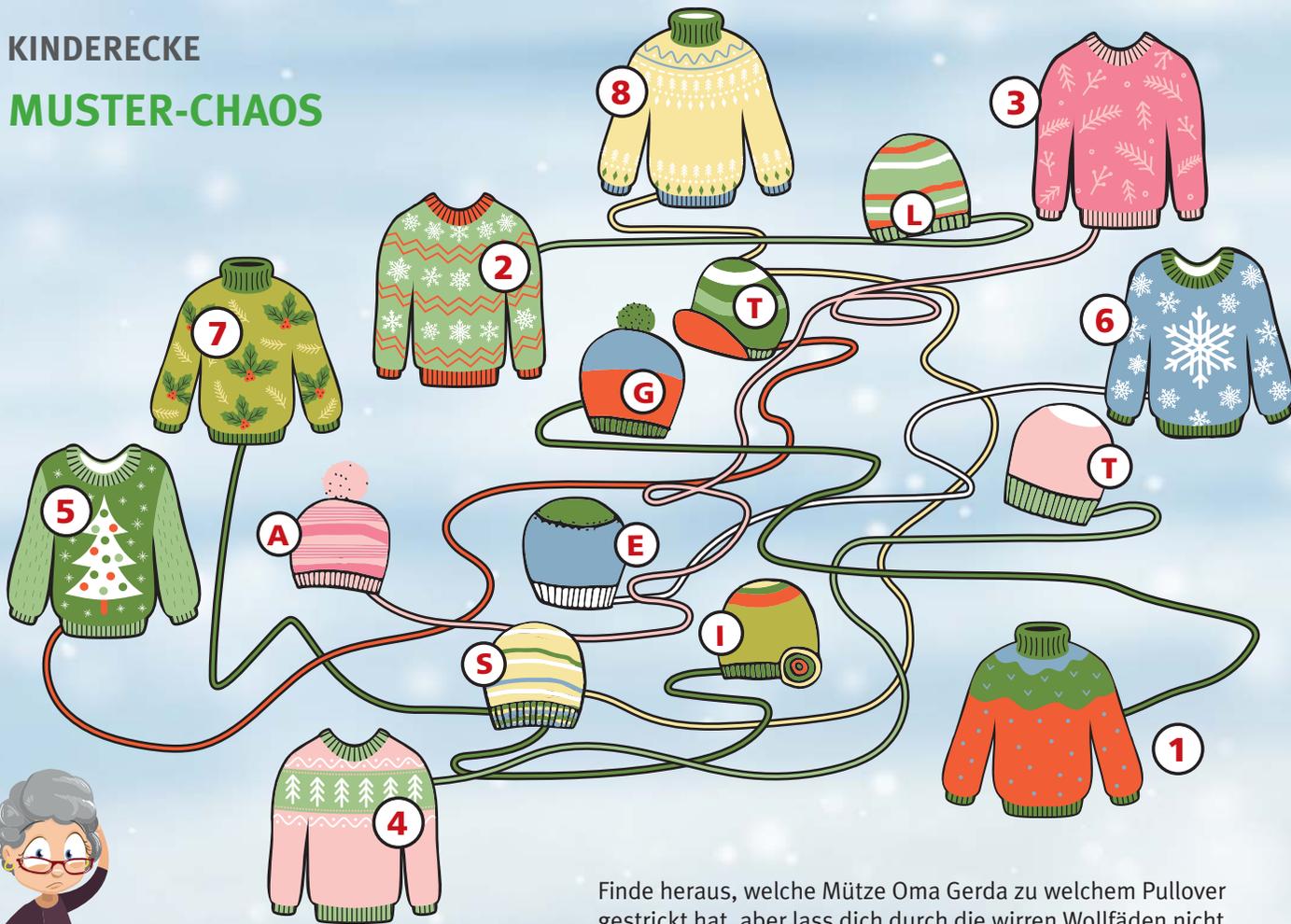
Im Kreuzworträtsel unserer vergangenen Ausgabe suchten wir nach einem Begriff, der Jahr für Jahr viele Menschen bei der Gestaltung ihres Weihnachtsfestes begleitet. Gemeint ist die „Tradition“, was viele Rätselfreunde schnell herausfanden.



Als glückliche Gewinnerinnen losten wir Frau Murawski (l.) und Frau Steinberg-Vergin (r.) aus. Und auch der Preis, den die beiden erhielten, hat schon fast Tradition bei unseren Rätseln – denn es gab wieder je einen dm-Gutschein im Wert von 50 Euro.



MUSTER-CHAOS



Oma Gerda hat acht Pullover und dazu acht Mützen gestrickt. Doch jetzt sind sie ihr durcheinandergeraten.

Finde heraus, welche Mütze Oma Gerda zu welchem Pullover gestrickt hat, aber lass dich durch die wirren Wollfäden nicht aufs Glatteis führen.

Trage die richtigen Buchstaben in die Kästchen ein und du hast das Lösungswort.

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Schon fertig mit dem Rätsel?

Super, dann schicke jetzt einfach beiliegende Postkarte mit dem Lösungswort an die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen oder sende eine E-Mail an: mailto@wg-re.de. Und mit ein wenig Glück gewinnst du einen Gutschein im Wert von 30 Euro für Smyths Toys Superstores und ein Brettspiel über Recklinghausen.

Teilnehmen dürfen alle Kinder bis 14 Jahre, nicht aber deren Eltern sowie Kinder von Angestellten der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen. Teilnehmer stimmen der Veröffentlichung ihres Namens und Bildes zu. Bitte beachten Sie unsere Datenschutzhinweise unter: www.wg-re.de/datenschutzerklaerung.html
Einsendeschluss: 15. Januar 2022.

AUFLÖSUNG KINDERRÄTSEL
 RICHTIG GERÄTSEL!

In unserer vergangenen Ausgabe versuchten wir, die Lieblingsblume von zwei Häschen herauszufinden. Das Lösungswort war „Flieder“, was viele Kinder durch die richtige Zuordnung der Vasen und Buchstaben herausfanden.

Silas wurde als glücklicher Gewinner ausgelost. Er darf sich über ein Brettspiel über Recklinghausen und einen Gutschein im Wert von 30 Euro für Smyths Toys Superstores freuen.

Wir wünschen viel Spaß damit!



VERSCHENKEN SIE EINEN STERN



©GMH/SFE

Unser Tipp: Ein Mitbringsel zu jeder Gelegenheit: der Weihnachtsstern im Becher! Der kleine Stern wird einfach zusammen mit einigen Tannenzweigen, Schleifenband und Filzaccessoires in einem Trinkgefäß arrangiert.

IMPRESSUM

Das Kundenmagazin der
Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH

Herausgeber:
Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH
Am Neumarkt 21, 45663 Recklinghausen
Tel. 02361 1807-0, Fax 02361 1807-70
mailto:wg-re.de, www.wg-re.de

Ausgabe: Dezember 2021
Auflage: 1.500 Stück
Erscheinungsweise: 2 x jährlich

Verantwortlich für den Inhalt:
Marc-Oliver Fichter

Bildnachweis:
Shutterstock.com: Tita77, Karolina Madej,
Soloviova Liudmyla, Lukas Gojda, Aleksandr
Ozerov, Nickolya, Sergey Gerashchenko,
Videomatic, Andrey_Popov, Gorodenkoff,
Leonid Ikan, Kenishirotie, Vectors bySkop,
YummyBoom, stockfour

Gestaltung, Text und Realisation:
stolp+friends Marketinggesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Druck: Günter Druck GmbH
Schauenroth 13, 49124 Georgsmarienhütte

Diese Zeitschrift wurde auf recyceltem
Papier umweltgerecht gedruckt.

RÄTSEL MITMACHEN UND GEWINNEN!

Unter allen Einsendern mit der richtigen Lösung verlosen wir zwei dm-Gutscheine in Höhe von je 50,00 Euro.

Jahreszeit	Laubbaum, Buchengewächs	Frau Jakobs im A. T.	ein Balte		Ball-sportart	Ge-hässig-keit		dumme, törichte Handlung (ugs.)		Vor-name Laurels		Baum-teil
→	↻ 3					Jagd-kanzel	→	↻ 4				
			Fremd-wort-teil: fern	→				un-ver-heiratet, ledig		ein Pariser Flug-hafen		
→	↻ 2					Kürbis-gewächs	→					↻ 5
Frauen-liebling (franzö-sisch)			Marine-offiziers-rang	aus-führlich, ein-gehend	→						Staat in Süd-europa	
→						aktiv, be-schäftigt	hastig; dringend	→				
Kino-streifen	türki-sche Haf-en-stadt	stache-liger Korb-blütler	→		↻ 1				vor-nehm; groß-zügig			hoch-begabter Mensch
→				mittel-großer Papagei	Name mehrerer engl. Flüsse	→				griechi-sche Göttin		
kleine Schleuder	→						Lauf-fläche (Fuß, Schuh)	→				
Geist-licher; Theologe		Reise-weg	→					Kör-per-teil, Glied-maße	→			
→					Bienen-zucht	→						↻ 6
Schiffs-geländer	→						Wagen-bespan-nung	→				



Damit Ihre Teilnahme auch reibungslos klappt, schicken Sie bitte die beiliegende Postkarte mit dem Lösungswort an die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen oder eine E-Mail unter dem Stichwort Kreuzworträtsel an: mailto:wg-re.de. Der Rechtsweg und die Teilnahme von Mitarbeitern der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen sind ausgeschlossen. Teilnehmer stimmen der Veröffentlichung ihres Namens und Bildes zu. Bitte beachten Sie unsere Datenschutzhinweise unter: www.wg-re.de/datenschutzerklaerung.html Einsendeschluss ist der **15. Januar 2022**.



Ihr Kontakt zu uns

Vermietung

Telefon: 02361 1807-77
E-Mail: vermietung@wg-re.de

Kundenbetreuung

Telefon: 02361 1807-30
E-Mail: service@wg-re.de

Mieten, Kaution, Nebenkostenabrechnung

Telefon: 02361 1807-41
E-Mail: buchhaltung@wg-re.de

Schadensannahme (Firma RHZ)

Telefon: 02361/1807-99
(oder online unter
www.wg-re.de)
**montags bis freitags
7.00 bis 19.00 Uhr**

Notdienst

19.00 bis 23.00 Uhr
(und am Wochenende
sowie an Feiertagen)

Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH | Am Neumarkt 21 | 45663 Recklinghausen

RÄTSELAUFLÖSUNG, ANREGUNGEN UND WÜNSCHE



MittendRIN sollte auch Informationen enthalten zum Thema: _____

Bitte schicken Sie MittendRIN zukünftig auch an: _____

Die Lösung des Kreuzwortsels lautet: _____

1 2 3 4 5 6

Die Lösung des Kinderrätsels lautet: _____

1 2 3 4 5 6 7 8



Wir sind für Sie da.

Rufen Sie uns gerne an und vereinbaren einen Termin!

Unsere Geschäftszeiten

Innerhalb unserer Geschäftszeiten stehen Ihnen die jeweiligen Teams (siehe Rückseite) telefonisch oder per E-Mail zur Verfügung:

montags bis donnerstags 9.00 bis 16.00 Uhr
freitags 9.00 bis 12.30 Uhr



Wohnungsgesellschaft
Recklinghausen mbH
wohnen und wohlfühlen

Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH | Am Neumarkt 21 | 45663 Recklinghausen

Entgelt
zahlt
Empfänger

Deutsche Post
ANTWORT

Wohnungsgesellschaft
Recklinghausen mbH
Am Neumarkt 21
45663 Recklinghausen

Absender:

Vorname, Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Ich bin damit einverstanden, dass mein Name
und ein Foto bei Gewinn in der Mieterzeitung
veröffentlicht werden.